

# 10月份崇明区经济运行情况

10月份，全区经济运行总体平稳，月度社会消费品零售总额、工业总产值、限额以上商品销售总额、固定资产投资等主要经济指标完成情况基本延续三季度平稳走势，呈现小幅波动。但由于当前我区需求不足等问题制约仍较突出，投资等部分领域完成全年稳增长目标存在一定压力，经济回升向好基础仍需持续巩固。

## 一、工业生产情况

10月份，全区完成工业总产值48.3亿元，环比下降1.4%，其中规模以上工业总产值46.4亿元，环比下降1.8%。1-10月累计完成工业总产值424.0亿元，同比增长14.7%，其中规模以上工业总产值407.7亿元，同比增长14.7%，比2021年同期增长2.6%。全区完成工业销售产值424.3亿元，同比增长14.5%，其中，出口交货值35.0亿元，同比增长15.3%。

10月份，全区海洋装备产业完成产值37.1亿元，环比下降2.6%。在上年高基数影响下，全区15家海洋装备企业中有9家企业单月产值同比下降，导致当月海洋装备产业产值同比下降11.4%（9月份为增长0.95%）。1-10月，全区海洋装备产业完成产值314.7亿元，同比增长15.3%，比2021年同期增长9.9%。

## 二、固定资产投资情况

10月份，全区固定资产投资9.3亿元，环比下降24.1%，

1-10月累计投资额114.3亿元，同比下降15.0%，比2021年同期下降37.7%。从重点领域看，1-10月房地产开发投资55.1亿元，同比下降24.7%，占投资总额的比重为48.2%，比重低于上年同期6.2个百分点；工业投资23.9亿元，同比增长66.8%，占比20.9%，其中制造业投资19.0亿元，同比增长63.3%；城市基础设施投资17.2亿元，同比下降15.0%，占比15.0%；社会事业投资10.1亿元，同比下降23.8%，占比8.8%。

1-10月，全区新建房屋销售面积为76.9万平方米，同比增长135.5%。其中住宅销售面积为64.74万平方米，同比增长139.5%；商办类房屋销售面积1.14万平方米，同比下降66.9%；其他房屋销售面积11.02万平方米，同比增长403.4%。全区实现新建房屋销售额82.68亿元，同比增长1.6%。其中住宅销售额79.0亿元，同比增长4.4%。新建住宅待售面积63.7万平方米，同比增长15.9%。

### 三、消费和流通市场情况

10月份，全区实现社会消费品零售总额13.0亿元，环比9月份基本持平。1-10月累计实现消费品零售总额124.2亿元，同比增长10.9%，比2021年同期增长4.1%。

10月份，全区限额以上住宿和餐饮业企业实现营业额0.7亿元，环比增长30.0%，1-10月累计实现营业收入5.7亿元，同比下降4.9%，降幅比1-9月扩大3.4个百分点。

10月份，全区实现限额以上商品销售总额12.6亿元，环比下降14.9%，1-10月累计实现152.5亿元，同比下降

11.7%，比2021年同期下降26.2%。其中，金属材料类商品累计销售额72.5亿元，同比下降25.6%，降幅比1-9月扩大0.9个百分点。

#### 四、规模以上服务业情况

前三季度，全区规模以上服务业实现营业收入30.1亿元，同比增长12.1%，增速比1-8月回落2.8个百分点，比2021年同期增长4.9%，全区48家规模以上服务业企业中，有33家营业收入实现增长。

从营业利润看，全区规模以上服务业自4月份开始保持盈利，前三季度实现利润额1.0亿元，上年同期亏损0.7亿元。从用工情况看，9月末全区规模以上服务业用工人数为1.2万人，同比增长0.9%，比2021年同期增长7.0%。从细分行业看，租赁和商务服务业实现营业收入16.6亿元，占全区比重为55.1%，同比增长13.7%，比2021年同期增长6.4%；交通运输、仓储和邮政业实现营业收入4.0亿元，同比增长14.0%，比2021年同期下降26.9%。