

10 月份崇明区经济运行情况

10 月份，全区经济运行总体平稳，月度社会消费品零售总额、工业总产值、限额以上商品销售总额、固定资产投资等主要经济指标完成情况基本延续三季度平稳走势，呈现小幅波动。但由于当前我区需求不足等问题制约仍较突出，投资等部分领域完成全年稳增长目标存在一定压力，经济回升向好基础仍需持续巩固。

一、工业生产情况

10 月份，全区完成工业总产值 48.3 亿元，环比下降 1.4%，其中规模以上工业总产值 46.4 亿元，环比下降 1.8%。1-10 月累计完成工业总产值 424.0 亿元，同比增长 14.7%，其中规模以上工业总产值 407.7 亿元，同比增长 14.7%，比 2021 年同期增长 2.6%。全区完成工业销售产值 424.3 亿元，同比增长 14.5%，其中，出口交货值 35.0 亿元，同比增长 15.3%。

10 月份，全区海洋装备产业完成产值 37.1 亿元，环比下降 2.6%。在上年高基数影响下，全区 15 家海洋装备企业中有 9 家企业单月产值同比下降，导致当月海洋装备产业产值同比下降 11.4%（9 月份为增长 0.95%）。1-10 月，全区海洋装备产业完成产值 314.7 亿元，同比增长 15.3%，比 2021 年同期增长 9.9%。

二、固定资产投资情

10 月份，全区固定资产投资 9.3 亿元，环比下降 24.1%，

1-10 月累计投资额 114.3 亿元，同比下降 15.0%，比 2021 年同期下降 37.7%。从重点领域看，1-10 月房地产开发投资 55.1 亿元，同比下降 24.7%，占投资总额的比重为 48.2%，比重低于上年同期 6.2 个百分点；工业投资 23.9 亿元，同比增长 66.8%，占比 20.9%，其中制造业投资 19.0 亿元，同比增长 63.3%；城市基础设施投资 17.2 亿元，同比下降 15.0%，占比 15.0%；社会事业投资 10.1 亿元，同比下降 23.8%，占比 8.8%。

1-10 月，全区新建房屋销售面积为 76.9 万平方米，同比增长 135.5%。其中住宅销售面积为 64.74 万平方米，同比增长 139.5%；商办类房屋销售面积 1.14 万平方米，同比下降 66.9%；其他房屋销售面积 11.02 万平方米，同比增长 403.4%。全区实现新建房屋销售额 82.68 亿元，同比增长 1.6%。其中住宅销售额 79.0 亿元，同比增长 4.4%。新建住宅待售面积 63.7 万平方米，同比增长 15.9%。

三、消费和流通市场情况

10 月份，全区实现社会消费品零售总额 13.0 亿元，环比 9 月份基本持平。1-10 月累计实现消费品零售总额 124.2 亿元，同比增长 10.9%，比 2021 年同期增长 4.1%。

10 月份，全区限额以上住宿和餐饮业企业实现营业收入 0.7 亿元，环比增长 30.0%，1-10 月累计实现营业收入 5.7 亿元，同比下降 4.9%，降幅比 1-9 月扩大 3.4 个百分点。

10 月份，全区实现限额以上商品销售总额 12.6 亿元，环比下降 14.9%，1-10 月累计实现 152.5 亿元，同比下降

11.7%，比 2021 年同期下降 26.2%。其中，金属材料类商品累计销售额 72.5 亿元，同比下降 25.6%，降幅比 1-9 月扩大 0.9 个百分点。

四、规模以上服务业情况

前三季度，全区规模以上服务业实现营业收入 30.1 亿元，同比增长 12.1%，增速比 1-8 月回落 2.8 个百分点，比 2021 年同期增长 4.9%，全区 48 家规模以上服务业企业中，有 33 家营业收入实现增长。

从营业利润看，全区规模以上服务业自 4 月份开始保持盈利，前三季度实现利润额 1.0 亿元，上年同期亏损 0.7 亿元。从用工情况看，9 月末全区规模以上服务业用工人数为 1.2 万人，同比增长 0.9%，比 2021 年同期增长 7.0%。从细分行业看，租赁和商务服务业实现营业收入 16.6 亿元，占全区比重为 55.1%，同比增长 13.7%，比 2021 年同期增长 6.4%；交通运输、仓储和邮政业实现营业收入 4.0 亿元，同比增长 14.0%，比 2021 年同期下降 26.9%。